

Atividade da construção em MT, segue acima da linha dos 50 pontos no último mês do ano

O nível de atividade dos empresários das indústrias extrativas e de transformação no mês de dezembro, pontuou queda em relação ao mês anterior e registra valores abaixo da linha dos 50 pontos. O nível de atividade registrado em Mato Grosso foi de 48,8 pontos - queda de 2,2 pontos em relação a novembro de 2021. Comparado ao mesmo período do ano anterior, a alta equivale a 4,7 pontos.

Quando mensurados por porte industrial, as pequenas empresas obtiveram queda de 8,1 pontos em relação ao mês anterior, pontuando 45,5 pontos em dezembro de 2021. Já as empresas de médio e grande porte seguem com a mesma pontuação em dezembro se comparado com novembro de 2021.

Na região Centro-Oeste, o índice apresentou queda de 2,1 pontos se comparado ao mês anterior, marcando 46,6 pontos em dezembro. O indicador nacional também registrou queda de 0,3 ponto em dezembro de 2021, marcando 48,2 pontos.

Na avaliação da evolução do nível de contratação de funcionários, em dezembro de 2021 foi pontuada queda de 5,9 pontos, ao marcar 46,9 pontos. Se comparado ao mesmo período do ano anterior, a alta foi de 0,8 ponto. Já a utilização da capacidade de operação das construtoras também seguiu o ritmo de queda em dezembro com 60%, 9 pontos a menos que novembro de 2021.

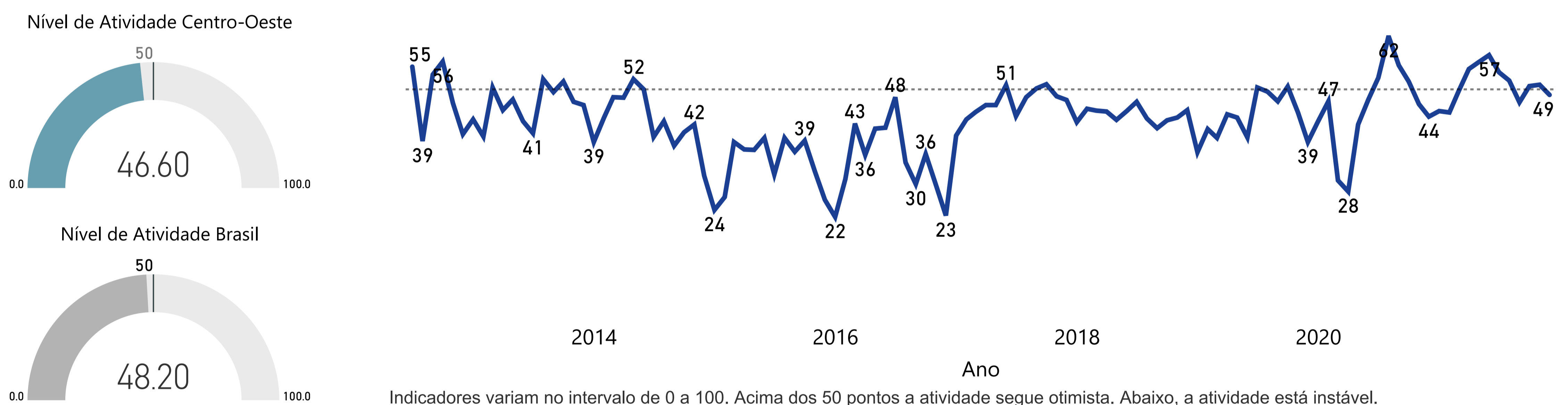
Situação do Custo Unitário Básico (CUB/m²) em dezembro de 2021 no estado de Mato Grosso

O Custo Unitário Básico de Construção (CUB/m²) para R1 – N¹ de projetos de padrão residenciais – normal, em novembro foi de R\$ 2.406,36, já em dezembro o preço foi de R\$ 2.436,71 - alta de 1,26% frente ao mês anterior.

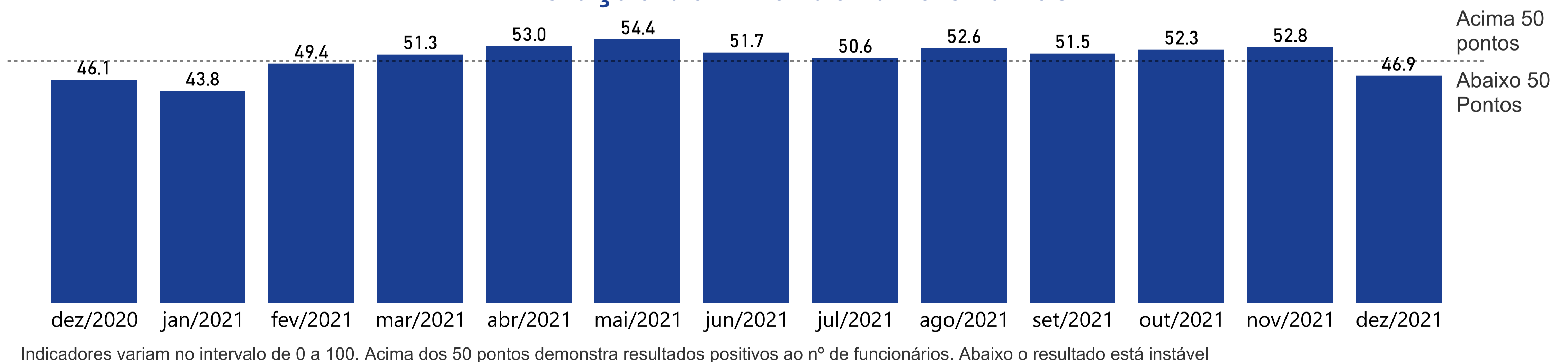
Em dezembro o aço apresentou variação de 0,24%, seu acumulado no ano é de 83,53%. O material com maior variação acumulada de 12 meses é a janela de correr com 116,67%, seguido pela placa de gesso liso 108,80%.

¹Residência unifamiliar, 1 pavimento, padrão normal.

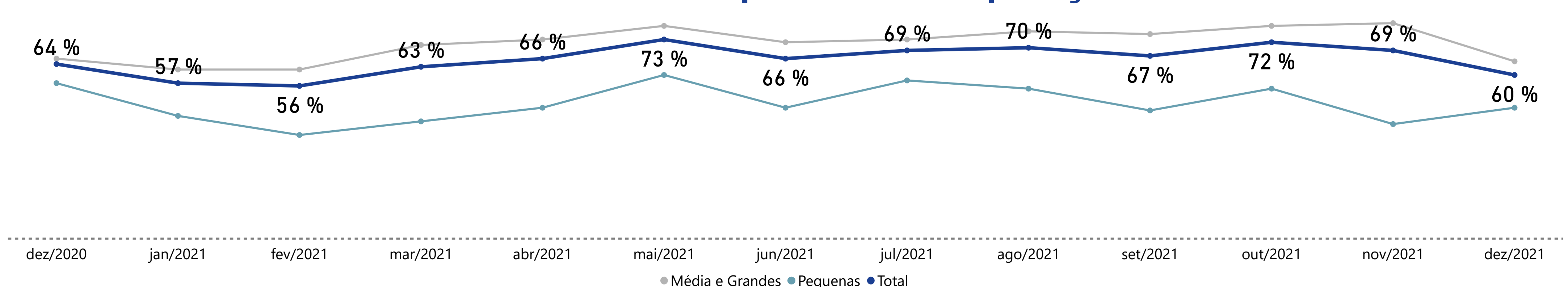
Série histórica 2012 a 2021



Evolução do nível de funcionários



Utilidade da capacidade de operação

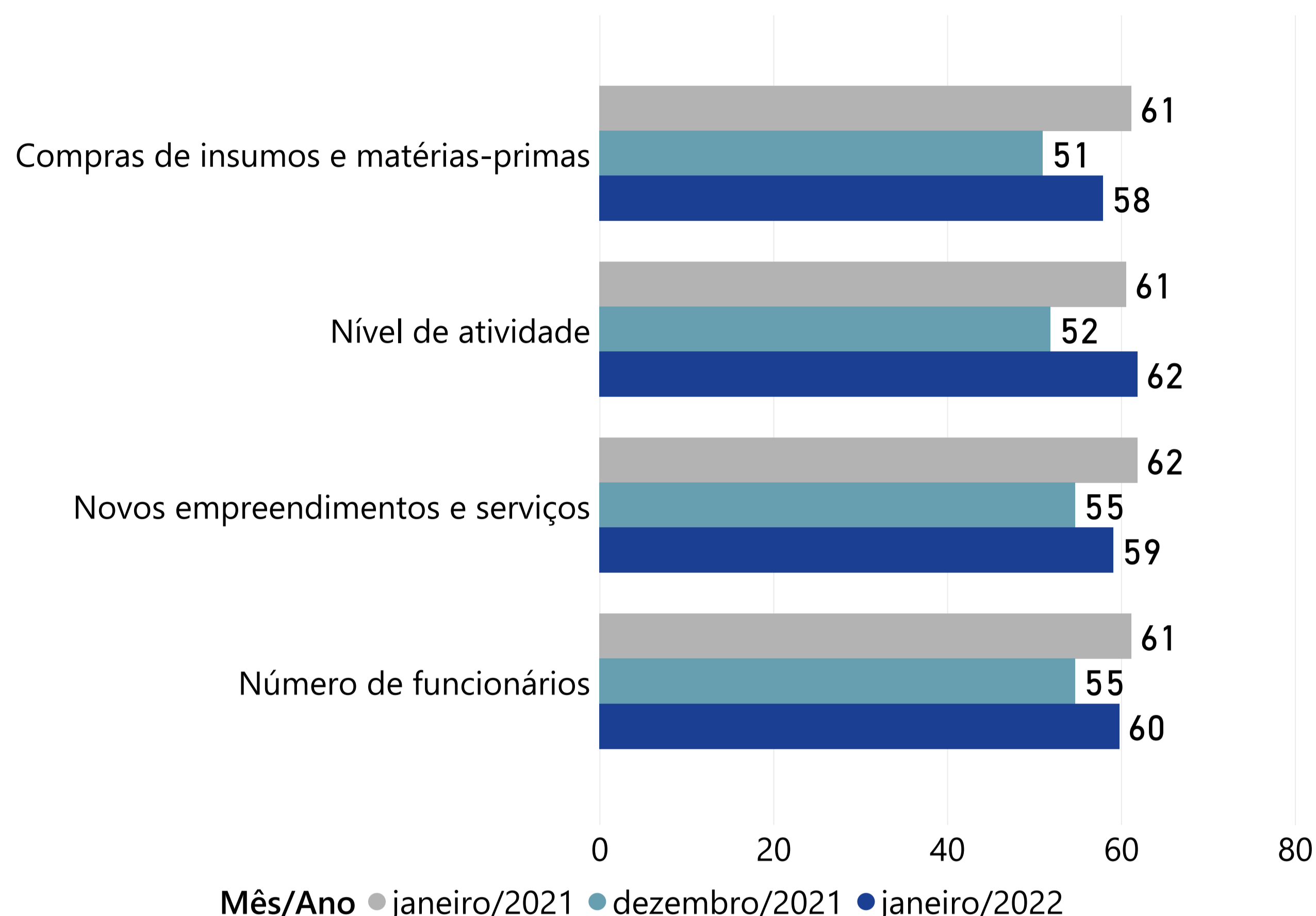


Expectativa para os próximos seis meses

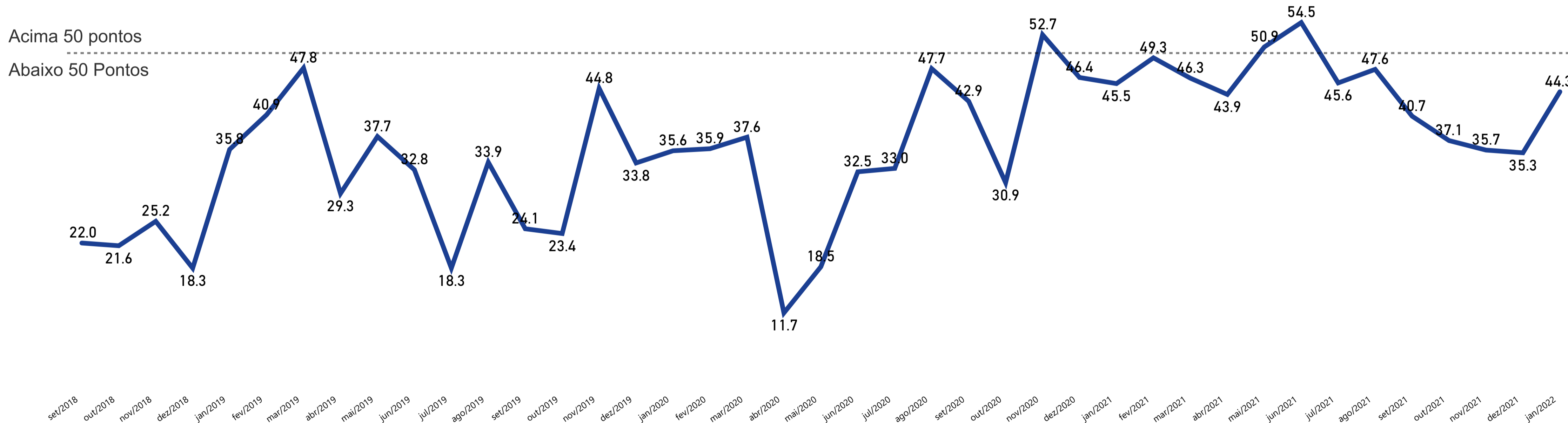
Indicadores de expectativa - apesar da queda nos indicadores, empresários seguem otimistas

As expectativas dos empresários do segmento da construção para o mês de janeiro de 2022 seguem otimistas. Todos indicadores pontuaram acréscimos em relação ao mês anterior. Dentre eles, o que mais registrou alta frente ao mês de dezembro foram: nível de atividade, seguido pela compra de insumos e matérias-primas, número de funcionários e novos empreendimentos e serviços ao pontuar respectivamente alta de 10,0; 6,9;5,1;4,4 pontos.

A intenção de investir dos empresários da construção do estado de Mato Grosso, seguiu a tendência de alta dos outros indicadores, apontando acréscimo de 9,0 pontos frente ao mês anterior. Quando comparado a janeiro de 2021, houve uma queda de 1,2 ponto ao marcar 44,3 pontos em janeiro de 2022. Dos indicadores de expectativa, somente a intenção de investimento segue abaixo da linha dos 50 pontos, os demais resultados demonstram bons resultados ao registrarem números acima da linha dos 50 pontos.

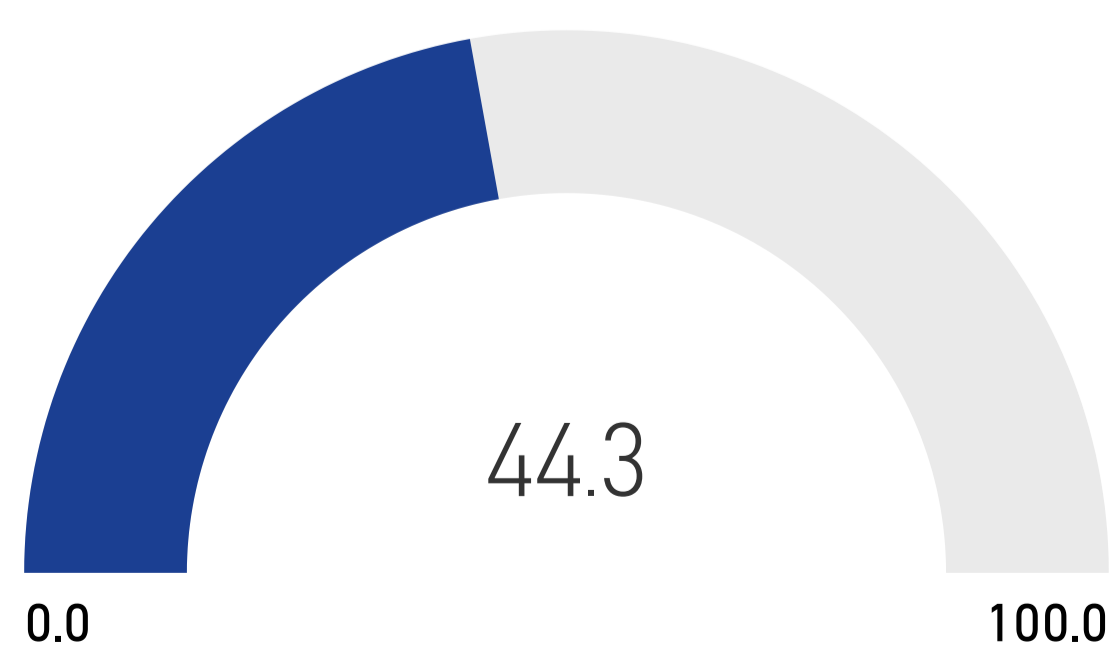


Série histórica intenção de investimento set/2018 a jan/2022



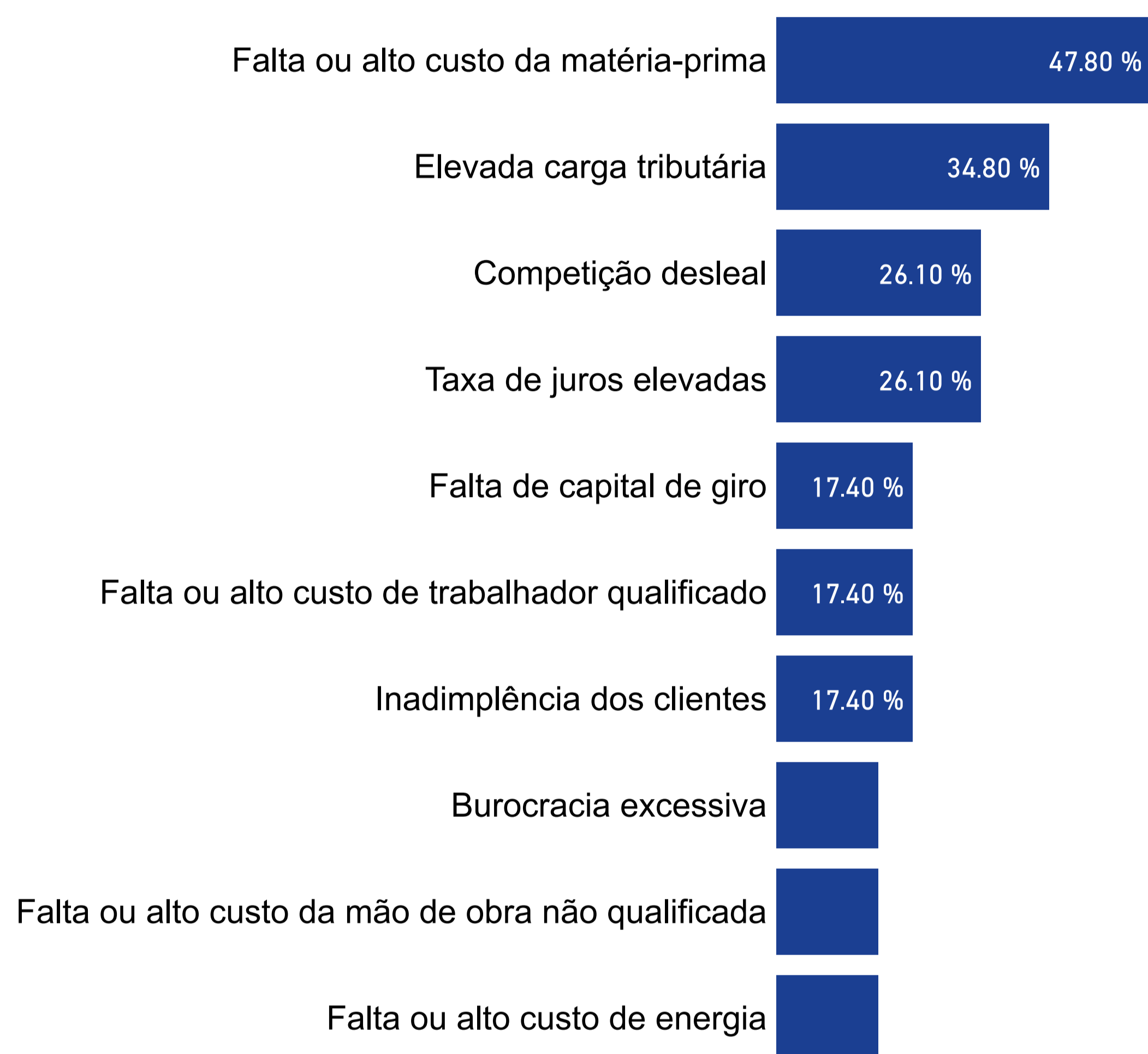
Indicadores variam no intervalo de 0 a 100. Acima dos 50 pontos, os empresários estão otimistas.

Intenção de investimento Mato Grosso



Problemas enfrentados pelas construtoras no 4º trimestre de 2021

Falta ou alto custo da matéria-prima segue sendo o maior problema enfrentado por empresários



O 4º trimestre, assim como os demais trimestres do ano de 2021, foi marcado por diversos problemas devido ao cenário de incertezas, pandemia, nova variante, síndrome gripal e problemas econômicos, como a elevação dos preços dos produtos.

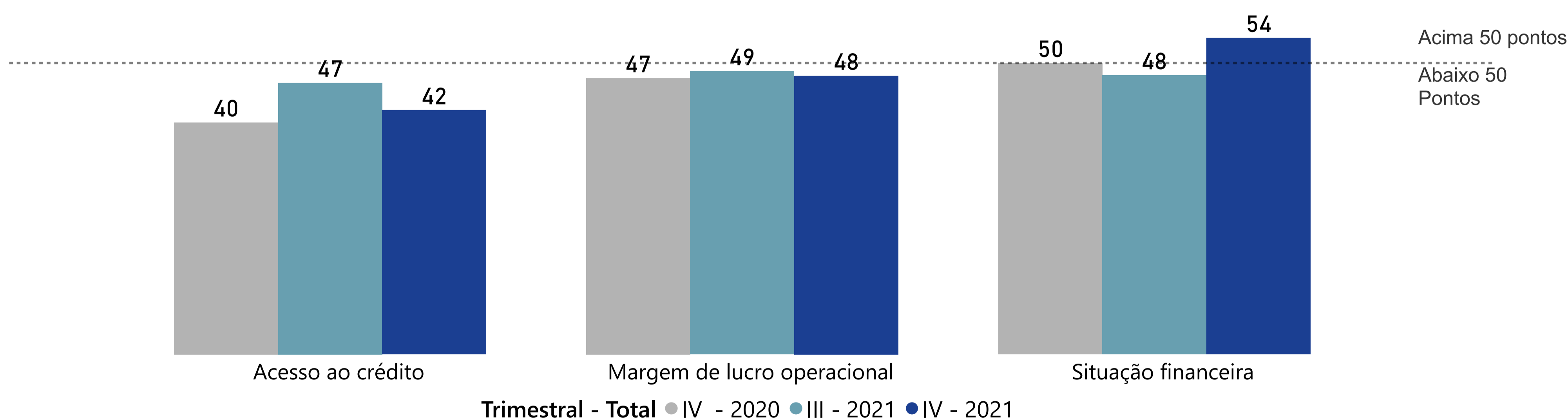
Para tanto, na análise das condições financeiras das construtoras do estado, a maior parte dos empresários classifica falta ou alto custo da matéria-prima como principal problema no último trimestre do ano, sendo responsável por 47,80% do total de respostas. Em segundo, 34,80% pontuaram a elevada carga tributária. Na sequência, 26,10% dos industriais apontaram a competição desleal (informalidade, contrabando etc.).

Na situação trimestral, dos três indicadores analisados - dois pontuam queda frente o trimestre anterior.

O acesso ao crédito foi o que mais decresceu – com 41,9 pontos o indicador marcou queda de 4,7 pontos no quarto trimestre de 2021.

A margem de lucro operacional apresentou queda de 0,8 ponto quando comparado ao terceiro trimestre de 2021, marcando 47,8 pontos. A maior alta foi de situação financeira, que apresentou elevação de 6,4 pontos frente ao mês anterior, passando de 47,9 pontos para 54,3 pontos no trimestre em questão. Frente ao mesmo período do ano anterior a alta é de 4,3 pontos. Ambos indicadores apontam elevação referente ao quarto trimestre de 2020.

Situação Trimestral



Especificações Técnicas

Perfil da amostra: 23 empresas, sendo 11 de pequeno porte e 12 de médio e grande porte.

Fonte: Dados do Observatório da Indústria em parceria com a CNI.

Período de coleta: 3 a 14 de janeiro de 2022.

Contato: Fone: (65) 3611-1690 | E-mail: assessoriaeconomica@fiemt.ind.br; observatorioidaindustria@fiemt.ind.br

Sondagem Indústria da Construção

A pesquisa é elaborada mensalmente e alguns questionamentos trimestralmente pela Federação das Indústrias no Estado de Mato Grosso (Fiemt) em parceria com a Confederação Nacional da Indústria (CNI), com a participação de empresas de todo o estado. As informações solicitadas são de natureza qualitativa e resultam do levantamento direto realizado com base em questionário próprio. Cada pergunta permite cinco alternativas a respeito da evolução ou expectativas de evolução das variáveis pesquisadas. As alternativas são associadas, da pior para a melhor, aos escores 0, 25, 50, 75 e 100.